

Valledupar, 3 de febrero de 2016

Doctor

RUBEN DARIO SIERRA RODRIGUEZ

Gerente Hospital Rosario Pumarejo de López

E. S. D.

ASUNTO: INFORME DE EVALUACION Y VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE LAS PROPUESTAS.

El objeto del presente informe tiene por finalidad, verificar el cumplimiento de los requisitos habilitantes por parte de los proponentes, en estricta aplicación de las exigencias del pliego de condiciones para participar en la INVITACION PUBLICA 001-2016, cuyo objeto es **“CONTRATAR LA PRESTACION DEL SERVICIOS INTEGRAL DE ASEO, DESINFECCIÓN, JARDINERÍA Y CAFETERIA, EN LA E.S.E. HOSPITAL ROSARIO PUMAREJO DE LÓPEZ”**.

Los miembros del comité evaluador designado por oficio de fecha 02 de febrero de 2016, por el Gerente de la ESE, doctor **RUBEN DARIO SIERRA RODRIGUEZ**, en virtud de lo reglado en el artículo 20 del Acuerdo 240 del 23 de mayo de 2015, presentamos informe de verificación de documentos jurídicos y de ponderación de las propuestas dentro del proceso de la referencia, ceñidos al pliego de condiciones, el Estatuto de Contratación y el manual de contratación de la entidad, leyes que le rigen y demás normas que le adicionen, modifiquen y complementen.

Para tal efecto, hemos estructurado la evaluación de la referencia atendiendo los siguientes conceptos:

1. Generalidades de la Contratación.
2. Propuestas presentadas.
3. Metodología de la evaluación.
4. Ponderación de las propuestas habilitadas.

1. GENERALIDADES DE LA CONTRATACION

OBJETO: CONTRATAR LA PRESTACION DEL SERVICIOS INTEGRAL DE ASEO, DESINFECCIÓN, JARDINERÍA Y CAFETERIA, EN LA E.S.E. HOSPITAL ROSARIO PUMAREJO DE LÓPEZ.

PRESUPUESTO OFICIAL: CUATROCIENTOS TREINTA MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS (\$430.275.840,00).

PLAZO: CUATRO (04) MESES.

DOCUMENTOS DEL PROCESO

- Necesidad del contrato.
- Certificación de estar incluido en el Plan Anual de Adquisiciones y Servicios.
- Estudios de conveniencia y oportunidad.
- Certificado de disponibilidad presupuestal.
- Pliegos de condiciones.

2. PROPUESTAS PRESENTADAS

Dentro del término establecido por la entidad en los pliegos de condiciones, presentaron propuesta los siguientes proponentes:

PROPONENTE	VALOR DE LA OFERTA
UNION TEMPORAL HIGIENEX	\$ 430.275.840

3. METODOLOGIA DE LA EVALUACION

- **EVALUACION DE REQUISITOS HABILITANTES**
 - ❖ VERIFICACIÓN JURÍDICA.
 - ❖ VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS E ÍNDICES FINANCIEROS.
 - ❖ VERIFICACIÓN DE LOS CUMPLIMIENTOS DE EXPERIENCIA.
 - ❖ VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS TÉCNICOS DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS.
- **PONDERACION DE PROPUESTA**
 - ❖ PONDERACIÓN ECONÓMICA
 - ❖ PONDERACIÓN TÉCNICA

3.1. EVALUACION DE REQUISITOS HABILITANTES

3.1.1 VERIFICACION DE LOS DOCUMENTOS DE ORDEN JURIDICO.

El comité evaluador verificará el cumplimiento de los requisitos de carácter legal contenidos en los pliegos de condiciones, los cuales serán verificados de manera definitiva por el evaluador jurídico y determinarán si las propuestas quedan habilitadas para continuar el proceso de selección. No se asignará puntaje, su calificación será CUMPLE O NO CUMPLE.

DOCUMENTOS	UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS
Carta de presentación de la propuesta: De acuerdo con el contenido del modelo suministrado por La E.S.E., firmada por el representante legal indicando su nombre y anexando fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal.	CUMPLE
Certificado de existencia y representación legal o copia de la cedula en caso de personas naturales. En caso de consorcios o uniones temporales se debe acreditar la existencia y representación legal y jurídica de las personas naturales o jurídicas que vayan a conformar el consorcio o la unión temporal y la capacidad de sus representantes.	CUMPLE
Documentos de conformación de Consorcio o Unión Temporal	CUMPLE
Registro Único de Proponente.	CUMPLE
Precios y valor total de la propuesta.	CUMPLE
Registro Único Tributario (RUT).	CUMPLE
Certificado de antecedentes disciplinarios del representante legal y de la empresa en caso que se trate de Persona jurídica.	CUMPLE
Certificado de antecedentes fiscales expedido por la Contraloría del representante legal y de la empresa en caso que se trate de Persona jurídica.	CUMPLE
Certificado de antecedentes judiciales, expedido por la Policía Nacional.	CUMPLE
Constancia de cumplimiento de aportes al sistema de seguridades sociales integrales y parafiscales.	CUMPLE
Póliza de Seriedad de Oferta.	CUMPLE

Se continuará por parte de los evaluadores con el criterio FINANCIERO, de los proponentes que presentaron la oferta y que cumplieron con los requisitos Jurídicos, a saber: UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS.

3.1.2. VERIFICACION DE DOCUMENTOS DE ORDEN FINANCIEROS

El comité evaluador verificará el cumplimiento de los requisitos de carácter Financiero contenidos en los pliegos de condiciones, los cuales serán verificados de manera definitiva por el evaluador y determinaran si las propuestas quedan habilitadas para continuar el proceso de selección. No se asignará puntaje, su calificación será CUMPLE O NO CUMPLE.

DOCUMENTOS	UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS
Balance General y Estado de Resultado, certificación de estados financieros, dictaminados, acompañado de sus respectivas notas contables y debidamente firmados por el Representante Legal y el Contador Público y Revisor Fiscal en los casos previstos en la Ley.	CUMPLE
Declaración de Renta de 2014.	CUMPLE
Fotocopia de la Tarjeta Profesional del Contador Público y/o Revisor Fiscal según el caso, que suscribe el Balance y Estados financieros.	CUMPLE

OBSERVACIONES: Teniendo en cuenta que el Decreto 2243 del 24 de noviembre de 2015, fija los lugares y plazos para la presentación de las declaraciones tributarias, con relación a Inversiones y Representaciones Todo Hogar S.A.S, según Cámara de Comercio aportada a folio N° 26, podemos vislumbrar que fue constituida el 01 de abril de 2015, por lo cual la presentación de su primera declaración de renta, la correspondiente al año gravable 2015, sería en el 4 de mayo de 2016.

UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS

INDICE	LO SOLICITADO	UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS	RESULTADO
ENDEUDAMIENTO	≤ 50%	18%	CUMPLE
LIQUIDEZ	≥ a 3,00	5.1	CUMPLE
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	≥ 7	628,98	CUMPLE

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

INDICE	UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS	INDICE SOLICITADO	CUMPLE NO CUMPLE
Rentabilidad del Patrimonio	0.32	Superior a cero o positiva	CUMPLE
Rentabilidad del Activo	0.24	Superior a cero o positiva	CUMPLE

RESUMEN DE LA VERIFICACION FINANCIERA

PROPONENTE	RESULTADO
UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS	HABILITADA

3.1.3. VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE EXPERIENCIA

El comité evaluador verificará el cumplimiento de las exigencias de experiencia contenidos en los pliegos de condiciones, los cuales serán verificados de manera definitiva por el evaluador y determinarán si las propuestas quedan habilitadas para continuar el proceso de selección. No se asignará puntaje, su calificación será CUMPLE O NO CUMPLE.

DOCUMENTOS	UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS
<p>EXPERIENCIA ESPECÍFICA: El proponente deberá demostrar haber suscrito contrato o contratos, por un valor igual o superior al presupuesto oficial de esta invitación, durante el último año, contados a partir del cierre del presente proceso, con el objeto y/o alcance en la ejecución de contratos de aseo y desinfección hospitalaria incluidos los insumos para la prestación del servicio en hospitales.</p> <p>La experiencia queda demostrada con la presentación de copia del contrato y/o contratos relacionados para demostrar la experiencia específica o con las certificaciones de los contratos ejecutados o en ejecución; expedida por el representante legal o funcionarios competentes de la entidad con quien el proponente hubiere celebrado el (los) contrato(s) respectivo(s).</p>	<p>CUMPLE</p>
<p>EXPERIENCIA GENERAL: El proponente deberá demostrar una experiencia general de mínimo tres (3) años en la ejecución de contratos de aseo, contados a partir de la constitución de la persona jurídica o inscripción en la cámara de comercio.</p>	<p>CUMPLE</p>
<p>EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROPUESTO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Un (1) Supervisor del contrato: Deberá tener una experiencia mínima de tres (3) años en labores relacionadas con el manejo de personal para prestación del servicio de aseo y cafetería. Deberá igualmente estar disponible a atender de manera inmediata las solicitudes que el hospital le efectúe durante la ejecución del contrato.</p> <p>Para efectos de acreditar las condiciones arriba mencionadas, deberá anexarse mínimo una (1) certificación que demuestre la experiencia exigida, suscrita por el oferente.</p>	<p>CUMPLE</p>

3.1.4. VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS TECNICOS DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS

El comité evaluador verificará el contenido de la propuesta técnica contenidos en los pliegos de condiciones, los cuales serán verificados de manera definitiva por el evaluador y determinaran si las propuestas quedan habilitadas para continuar el proceso de selección. No se asignará puntaje, su calificación será CUMPLE O NO CUMPLE.

DOCUMENTOS	UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS.
Protocolos de limpieza y desinfección de áreas hospitalarias.	CUMPLE
Programas de capacitación del personal	CUMPLE
Hojas de vida del personal con el cual prestara el servicio, con las Certificaciones de experiencia específica con entidades hospitalarias.	CUMPLE
Descripción técnica de los insumos y elementos a utilizar en la ejecución del servicio.	CUMPLE
Cobertura del Servicio: Tanto de la perspectiva como en lo relacionado con horarios de atención.	CUMPLE
Programa de Salud Ocupacional: Capacitación, elementos de protección de personal y seguridad industrial.	CUMPLE
Actividades preventivas en Bioseguridad y Seguridad Industrial	CUMPLE
Requisitos para el recurso humano a utilizar en la prestación del servicio: Certificado de capacitación en aseo hospitalario.	CUMPLE
CAPACIDAD ADMINISTRATIVA Y ORGANIZACIONAL: El proponente deberá presentar un organigrama de la empresa o la información que describa la estructura administrativa y operativa que le indique a la E.S.E. HOSPITAL ROSARIO PUMAREJO DE LOPEZ, que está en capacidad de ejecutar el objeto del contrato. La capacidad de organización será verificada con los estados de resultados a través de los ingresos operacionales a corte Diciembre 2014 No podrá ser inferior al 50% del Po.	CUMPLE
CAPACIDAD TECNICA: El proponente deberá tener más de 35 personas vinculadas laboralmente, lo que se probará a través del aporte de la nomina correspondiente a los tres últimos meses y la constancia de pago de seguridad social y parafiscales	CUMPLE

RESUMEN DE VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS TECNICOS

PROPONENTE	RESULTADO
UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS.	HABILITADA

3.2. EVALUACION DE REQUISITOS PONDERABLES

3.2.1. PONDERACIÓN ECONÓMICA (500 PUNTOS)

Los pliegos establecen la ponderación mediante una fórmula exigida en los mismos, obteniendo como resultado los siguientes puntajes:

PROPONENTE	PUNTAJE
UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS.	500

3.2.2. PONDERACIÓN TÉCNICA (500 PUNTOS)

Los pliegos de condiciones otorgan puntaje correspondiente a cinco ítems por valor de 100 cada uno al proponente que cumpla en su totalidad con la propuesta técnica discriminando la forma como se ejecutará el proceso a contratar, por servicios y las técnicas utilizadas para cada caso así:

ASPECTO A EVALUAR	UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS
Protocolos de limpieza y desinfección de áreas hospitalarias	100
Programas de capacitación del personal	100
Hojas de vida del personal con el cual prestara el servicio, con las certificaciones de experiencia específica con entidades hospitalarias.	
Requisitos para el recurso humano a utilizar en la prestación del servicio: Certificado de capacitación en aseo hospitalario.	100
Cobertura del servicio: El oferente debe señalar en la Oferta la cobertura del servicio, tanto desde la perspectiva de actividades a realizar como en lo relacionado con horarios de prestación del servicio	100
Programa de Salud Ocupacional (capacitación, elementos de protección personal y seguridad industrial; actividades preventivas en Bioseguridad y Seguridad industrial.	100

RESUMEN DE LA PONDERACION

ASPECTO A EVALUAR	UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS
PONDERACION ECONOMICA	500 PUNTOS
PONDERACION TECNICA	500 PUNTOS
TOTAL PUNTAJE	1000 PUNTOS

RECOMENDACIONES

Revisada y analizada la oferta en todos los aspectos estipulados en el pliego de condiciones, se observa que la propuesta presentada por **UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS**, obtuvo el mayor puntaje dentro de la evaluación de los requisitos ponderables, tales como: el Factor Económico y el Factor Técnico.

En virtud de ello, este comité evaluador recomienda al Señor Gerente, celebrar el contrato resultante de la invitación referida cuyo objeto es **CONTRATAR LA PRESTACION DEL SERVICIOS INTEGRAL DE ASEO, DESINFECCIÓN, JARDINERÍA Y CAFETERIA, EN LA E.S.E. HOSPITAL**

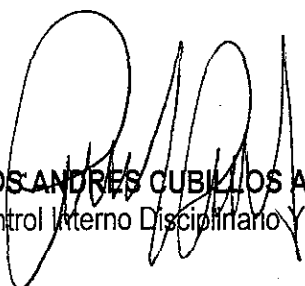
ROSARIO PUMAREJO DE LÓPEZ, con el proponente UNION TEMPORAL HIGIENEX SERVICIOS Y SUMINISTROS.

Del presente informe de evaluación se dará traslado a los participantes para que presenten objeciones.


Se anexa al presente informe de Evaluación la propuesta presentada.



INES MARGARITA OSPINO
Subgerente Financiero



CARLOS ANDRÉS CUBILLOS AMAYA
Jefe Oficina Control Interno Disciplinario Y Apoyo Jurídico



ADELA MARCHENA ZAPATA
Profesional Universitario Especializado Área de la Salud